|  |
| --- |
| **Администрация Эсто-Алтайского сельского муниципального образования** |
| **Республики Калмыкия** |
|  |  |  |
| **359026,Республика Калмыкия, с. Эсто-Алтай, ул. Карла Маркса****ИНН 0812900527, т.( 84745) 98-2-41, е-mail:** ***Esto-Altay@ yandex******.ru*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «9» декабря 2013 г. № 52 с. Эсто-Алтай

**«О порядке признания граждан малоимущими в целях**

**предоставления им жилых помещений муниципального**

**жилищного фонда по договорам социального найма**

**на территории Эсто-Алтайского сельского муниципального**

**образования Республики Калмыкия»**

 Согласно п.п. 1, 2 ст. 49 Жилищного кодекса РФ по договору социального найма предоставляется жилое помещение государственного или муниципального жилищного фонда. Малоимущим гражданам жилые помещения муниципального жилищного фонда по договорам социального найма предоставляются в установленном Жилищным кодексом РФ Кодексом порядке. Малоимущими гражданами в целях настоящего Кодекса являются граждане, если они признаны таковыми органом местного самоуправления в порядке, установленном законом соответствующего субъекта Российской Федерации, с учетом дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению.

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 главы 3 Закона Республики Калмыкия № 296-IV-З от 03.11.2011 «О правовом регулировании отдельных вопросов в сфере жилищных отношений» (с изменениями и дополнениями от 26.12.2012 № 404-IV-З), Уставом Эсто-Алтайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории Эсто-Алтайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия

 ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Утвердить Порядок признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории Эсто-Алтайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия» (прилагается).

 2. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в установленном порядке.

 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2013 года.

 4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Эсто-Алтайского сельского

муниципального образования

Республики Калмыкия Король Ю.И.

Утвержден

постановлением № 52 от 9 декабря 2013 года

 Администрации Эсто-Алтайского сельского

муниципального образования Республики Калмыкия

**ПОРЯДОК ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН МАЛОИМУЩИМИ В ЦЕЛЯХ**

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА**

**НА ТЕРРИТОРИИ ЭСТО-АЛТАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ**

 В соответствии со статьей 6 главы 3 Закона Республики Калмыкия № 296-IV-З от 03.11.2011 «О правовом регулировании отдельных вопросов в сфере жилищных отношений» (с изменениями и дополнениями от 26.12.2012 № 404-IV-З) для признания граждан малоимущими, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма:

 1. Граждане предоставляют в Администрацию Эсто-Алтайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия заявление, к которому прилагаются следующие документы, необходимые для определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению:

      - справка о составе семьи;

    -  копии паспортов или иных документов (свидетельство о рождении несовершеннолетнего члена семьи), удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

      - копия свидетельства о браке;

     -  копии решений суда об усыновлении (удочерении), о признании членом семьи заявителя;

      - копии документов, содержащих сведения о месте жительства заявителя и членов его семьи;

      - копии документов, подтверждающих право на дополнительную жилую площадь (для граждан, имеющих право на дополнительную жилую площадь);

      - копии документов о техническом состоянии жилого помещения (для граждан, занимающих непригодное для проживания жилое помещение);

     - копии документов из налоговых органов, а также органов по регистрации имущественных прав, подтверждающих правовые основания владения заявителем и членами его семьи подлежащим налогообложению движимым и недвижимым имуществом на праве собственности;

      - копии налоговых деклараций о доходах за расчетный период, заверенных налоговыми органами, или других документов, подтверждающих доходы заявителе и всех членов семьи, которые учитываются при решении вопроса о постановке на учет и предоставлении жилья по договору социального найма;

      - копии документов из налоговых органов, подтверждающих сведения о стоимости принадлежащего на правах собственности заявителю и членам его семьи налогооблагаемого движимого и недвижимого имущества.

      - Копии документов представляются одновременно с оригиналами. Копии, документов после проверки соответствия оригиналу заверяются лицом: принимающим документы. Оригиналы документов возвращаются заявителю.

      2. В случае невозможности представления оригиналов заявитель вправе представить копии, заверенные в установленном порядке органами государственной власти или органами местного самоуправления, а также организациями, выдавшими соответствующий документ.

     3. Заявление регистрируется Администрацией Эсто-Алтайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, а заявителю выдается расписка в получении документов с указанием их перечня и даты получения.

 4. Решение о признании или отказе в признании граждан малоимущими, нуждающимися в жилых помещениях, принимается Администрацией Эсто-Алтайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия в течение 30 рабочих дней со дня подачи заявления и предоставления всех необходимых документов.

     Копия решения в течение трех рабочих дней со дня его принятия направляется заявителю.

 5. В случае представления заявителем неполных и (или) недостоверных сведений Администрация Эсто-Алтайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия отказывает заявителю в признании его малоимущим, нуждающимся в жилом помещении.

     Решение Администрация Эсто-Алтайского сельского муниципального образования Республики Калмыкия может быть обжаловано в соответствии с действующим законодательством.